



COMUNE DI CASTELLETTO STURA

Provincia di Cuneo

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 del 24/07/2014

Oggetto :

Imposta Municipale Propria - IMU - Approvazione regolamento - Determinazione aliquota per il 2014.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **ventiquattro**, del mese di **luglio**, alle ore **21** e minuti **00**, nella solita sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti Leggi dallo Statuto e dai Regolamenti Comunali, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE.

All'appello sono risultati:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PECOLLO Battistino	Sindaco	X	
GANDOLFO Cristina	Consigliere	X	
DADONE Marco	Consigliere	X	
RETROSO Gennaro	Consigliere	X	
MANZO Massimo	Consigliere	X	
SAROTTO Andrea	Consigliere		X
DACOMO Alessandro	Consigliere		X
CASTELLINO Davide	Consigliere	X	
LOMBARDO Elio	Consigliere		X
GHIBAUDO Giuseppe	Consigliere	X	
BOSIO Giuseppe	Consigliere	X	

Totale

8	3
---	---

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **PELUSO dr. Enzo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PECOLLO Battistino** nella sua qualità di **Sindaco** dichiara aperta la seduta, invita alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 42 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'Amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Preso atto che con separati regolamenti si procederà ad approvare i regolamenti TASI e TARI;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale IMU predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Ritenuto confermare per il 2014 l'applicazione per tutti gli immobili dell'aliquota di base prevista dalla legge per le diverse classi di immobili, adottando le detrazioni e assimilazioni di cui agli artt. 9 e 10 del Regolamento in esame,

Verificato che l'art. 13 c. 13-bis del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, precisa che “a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazioni delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico;

Visto il Decreto 18.07.14, del Ministero dell'Interno, pubblicato nella G.U. n.169 del 23.07.14, che ha stabilito per l'anno 2014 il differimento al 30.09.14 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali di cui all'articolo 151 del D.Lgs 267/2000;

Visto il parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con votazione palese che da' il seguente risultato:

- a) presenti n. 8;
- b) favorevoli n. 8;
- c) contrari n. 0;
- d) astenuti n. //,

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
3. di applicare per il 2014 relativamente all'Imposta Municipale propria (IMU) le aliquote di base previste dalla legge per le diverse classi di immobili, adottando le detrazioni e le assimilazioni di cui agli artt. 9 e 10 del Regolamento allegato;
4. di inviare la presente deliberazione relativa all'Imposta Municipale propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine del 21.10.14 ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis del D.L. 201/2011.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
(PECOLLO Battistino)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PELUSO dr. Enzo)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè dal **28/07/2014** al **12/08/2014** all'albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18/08/2000 n.267.

OPPOSIZIONI: _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PELUSO dr. Enzo)

Lì, **28/07/2014**

Per conferma del parere Tecnico Favorevole.

Lì, **24/07/2014**

IL RESP. DELL'UFFICIO TECNICO **IL RERP. DELL'UFF. FINANZ.** **IL SEGRETARIO COMUNALE**
(REVELLI arch. Gemma) (DALMASSO rag. Antonella) (PELUSO dr. Enzo)

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA E REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi artt. 151 c.4 e 153 c.5 d. lgs 267/00.

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.09 n. 78 conv. L. 102/09

Castelletto Stura, lì 24/07/2014

Il Responsabile Del Servizio Finanziario
(DALMASSO rag. Antonella)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.);
- è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.).

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PELUSO dr. Enzo)
