



COMUNE DI CASTELLETTO STURA

cod.fisc. e p.iva 00505720045

Via Municipio n. 1 - 12040 CASTELLETTO STURA

Tel 0171/791115 – 48 virtual Fax 0171/791979

e.mail: info@comune.castellettostura.cn.it –

pec : info@pec.comune.castellettostura.cn.it

Castelletto Stura, lì 17.01.2022

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA di PESA PONTE con GETTONIERA di PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione agli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale nella seduta del 13/01/2022 n. 1 e della determinazione a contrarre n. 08 del 17/01/2022 indice un'asta pubblica ai sensi del vigente Regolamento sulla contabilità generale dello Stato (R.D. N. 827 del 23/05/1924) per la vendita della pesa ponte con la relativa gettoniera di proprietà comunale, al momento ubicata in P.zza Nuova nella pressi della struttura ivi presente nel sito ed oggetto del progetto di intervento "messa in sicurezza, riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbrico polivalente in Piazza Nuova.

L'alienazione verrà effettuata mediante asta pubblica con le modalità di cui all'art. 73, lett. c), e 76 del suddetto Regolamento e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.

RENDE NOTO

che il giorno **01.02.2022 alle ore 11.00**, presso gli uffici comunali del Comune di Castelletto Stura si procederà, mediante offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo a base d'asta indicato e ad unico incanto, alla vendita del materiale di cui sopra.

PREZZO A BASE D'ASTA: Euro 1.500,00.

L'Alienazione del materiale costituente il peso pubblico comporta la seguente accettazione delle condizioni di alienazione sotto riportate:

- a) Il materiale dovrà essere completamente asportato dalla fossa del peso compreso il meccanismo di pesatura all'interno del locale di servizio, lasciando esclusivamente insito eventuali parti in calcestruzzo o altro materiale non asportabile.
- b) Le opere di smantellamento dovranno essere completamente concluse entro la data del **28/02/2022** onde consentire la realizzazione della opere edilizie sopra indicate.
- c) Le operazioni di smantellamento del peso dovranno essere eseguite nel rispetto della normativa sulla sicurezza di cui il D.Lgs 81/2008 utilizzando idoneo personale qualificato alla tipologia delle lavorazioni da eseguirsi, lasciando indenne l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità in merito.
- d) Per tutto il corso dei lavori l'aggiudicatario sarà responsabile dell'area di cantiere provvedendo a tutti gli accorgimenti necessari ad evitare pericoli per la pubblica incolumità.

- e) Al termine dei lavori dovrà essere data formale comunicazione al Comune per le verifiche del caso.
- f) L'aggiudicatario si impegna a recintare il sito della fossa del peso mediante rete arancione da cantiere fissata su supporti in legno o ferro di adeguata resistenza.
- g) Tutte le operazioni di smantellamento, carico e trasporto del materiale sono a carico dell'aggiudicatario.

Il bene suddetto è visionabile in sito previo appuntamento telefonico con l'Ufficio tecnico.

Domanda di partecipazione - offerta:

Chiunque fosse interessato all'acquisto di detto bene dovrà far pervenire entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 31.01.2022** all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelletto Stura un'apposita busta chiusa contenente l'offerta per l'acquisto di quanto in oggetto, recante la dicitura: "*OFFERTA PER L'ACQUISTO DELLA PESA PONTE E RELATIVA GETTONIERA*".

L'offerta potrà essere formulata utilizzando l'allegato modulo.

Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine prefissato. Dopo la presentazione dell'offerta non saranno accettate sostituzioni, aggiunte, né il suo ritiro.

Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nel caso in cui il concorrente fosse una persona giuridica, oltre alla fotocopia di valido documento d'identità del dichiarante deve, altresì, allegare all'offerta visura camerale o dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A. resa ai sensi dell'Art. 46 del D.P.R. 445/2000, dal quale risultino i nominativi dei soggetti muniti di potere di rappresentanza. L'offerta dovrà essere formulata utilizzando l'allegato modulo offerta debitamente compilato in ogni sua parte.

Per essere ammessi alla gara i richiedenti dovranno presentare in un'unica busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura la documentazione richiesta, che dovrà a sua volta essere contenuta in due distinti plichi chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura, riportanti le seguenti diciture:

- "plico 1 – documentazione amministrativa"
- "plico 2 – offerta economica"

Sulla busta e su ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni del mittente (nome, cognome, n. di telefono e mail) e la dicitura "*OFFERTA PER L'ACQUISTO DELLA PESA PONTE E RELATIVA GETTONIERA*".

Nei due plichi distinti dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di seguito specificati.

PLICO N. 1 con scritta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":
--

- 1) Manifestazione d'interesse contenente atto d'impegno redatta sull'**Allegato 1**, sottoscritta dall'offerente e corredata di documento d'identità in corso di validità.
- 2) Autocertificazione dei requisiti redatta sull'**Allegato 2**, sottoscritta dall'offerente e corredata di documento d'identità in corso di validità.

PLICO N. 2 con scritta "OFFERTA ECONOMICA":
--

- 1) Proposta irrevocabile di acquisto (offerta economica) redatta sull'**Allegato 3**, con marca

da bollo da Euro 16,00, contenente il prezzo offerto per l'acquisto del bene suddetto indicato sia in cifre che in lettere con un massimo di 2 (due) decimali.

Il prezzo offerto potrà essere formulato esclusivamente in aumento, ovvero l'offerta dovrà essere maggiore del prezzo a base d'asta.

Saranno escluse dalla gara le eventuali offerte in ribasso.

Nella busta contenente l'offerta economica non dovranno essere inseriti altri documenti.

Modalità e criteri di aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio della migliore offerta (prezzo più alto), con ammissione di sole offerte in aumento, nel caso di parità tra offerte si richiederà un'ulteriore offerta migliorativa ai concorrenti che hanno presentato uguale offerta. Nel caso che non vengano presentate offerte migliorative si procederà mediante sorteggio.

La presentazione dell'offerta, da effettuarsi sul modello allegato, costituisce piena ed esplicita accettazione delle norme che regolano la procedura.

Il prezzo a base d'asta non comprende gli oneri di recupero e trasporto della struttura, che saranno a completo carico dell'aggiudicatario.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Ente.

L'aggiudicazione avverrà in un'unica seduta di gara, in forma pubblica, che si terrà presso la sede municipale in Via Municipio n. 1 **alle ore 11:00 del giorno lunedì 01 febbraio 2022.**

In tale seduta, preso atto delle offerte pervenute al protocollo comunale entro i termini fissati, verrà verificata la correttezza formale delle buste e dei plichi in esse contenuti.

Quindi si procederà all'apertura del plico n. 1 contenente la "documentazione amministrativa" provvedendo a verificarne il corretto contenuto e all'eventuale esclusione delle istanze che non risultino in regola con le prescrizioni del bando.

Di seguito si procederà all'apertura del plico n. 2 "offerta economica", alla lettura delle offerte con esclusione di quelle in ribasso, e a formulare la graduatoria con conseguente aggiudicazione provvisoria a favore della miglior offerta in aumento.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta mediante determinazione del Responsabile dell'ufficio unico associato edilizia pubblica e privata. Dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva decorrono, per l'aggiudicatario, i dieci giorni assegnati per effettuare il pagamento dell'importo offerto.

Modalità di pagamento:

Il pagamento del prezzo dovrà essere effettuato **entro 10 giorni** dalla comunicazione di aggiudicazione e comunque prima di qualsiasi operazione di smantellamento in sito, tramite bonifico bancario secondo le modalità che saranno indicate. Il ritiro viene effettuato e va considerato a carico dell'aggiudicatario. Tutte le eventuali spese inerenti l'atto di vendita ed ogni altro atto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'acquirente.

Trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è

richiesto ai fini della gara, si informa che:

- titolare del trattamento, è il Segretario Comunale.
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196/2003.

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi all'arch. Gemma Revelli, Responsabile del Servizio (orario 10:00 – 12:00_ tel 0171/771977 _ email : tecnico@comune.castellettostura.cn.it)

Il presente avviso è visionabile anche sul sito internet: www.comune.castellettostura.cn.it

Allegati:

- Allegato 1 – istanza di partecipazione
- Allegato 2 – dichiarazione sostitutiva
- Allegato 3 – proposta irrevocabile di acquisto
- Perizia e documentazione fotografica della struttura

Il Responsabile del Servizio
(f.to arch. Gemma Revelli)